

č. stavby 9004614

č. zmluvy 0893/4500/2011

názov stavby **Sačurov – rekonštrukcia časti NN siete, ul. Záhradná**

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy
(zmluvy o zriadení vecného bremena)
podľa ust. § 289 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka

čl. I
Zmluvné strany

1.1

Obec Sačurov Peter Barát - starosta názov, konajúca osoba	00332810 IČO, IČDPH
Osloboditeľov 385 094 13 Sačurov trvalý pobyt / sídlo (ulica, č., obec, PSČ)	tel. kontakt
bankové spojenie, číslo účtu	1/1 spoluvlastnícky podiel

ako povinný z vecného bremena (ďalej len „povinný“)

a

1.2

Východoslovenská distribučná, a. s.

Mlynská 31, 04291 Košice

v mene spol.: Dr. Steffen Schattner, predseda predstavenstva

Prof. Ing. Michal Kolcun, PhD., podpredseda predstavenstva

IČO 36599361 DIČ 2022082997 IČDPH SK2022082997

bankové spojenie Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky číslo účtu 2008480001/8130
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vl. č. 1411/V

v zast. na základe Generálneho plnomocenstva z 23.decembra 2009

Východoslovenská energetika, a. s.

Mlynská 31, 04291 Košice

v mene spol.: Norbert Schürmann, predseda predstavenstva

Ing. Angel Diaza, člen predstavenstva

v zast. na základe poverenia: Ing. Róbert Truhan, poverený vedením odboru Projekty

Ing. Lýdia Jacková, poverená vedením odd. Projektový inžiniering

IČO 36211222 DIČ 2020062319 IČDPH SK2020062319

bankové spojenie VOLKSBANK Slovensko, a.s., číslo účtu 4350099408/3100
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vl. č. 1203/V

ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len „oprávnený“)

čl. II
Predmet zmluvy

2.1 Povinný je vlastníkom pozemku

Sačurov v obci	Sačurov v katastrálnom území	zapísanom na liste vlastníctva č. 1046
180 ako parc. KN_C		

(ďalej len „slúžiaci pozemok“), v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

2.2 Zmluvné strany uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „budúca zmluva“), ktorou povinný zriadi na slúžiacom pozemku vecné bremeno v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, pre stavbu podperného bodu nadzemného elektrického vedenia a príslušenstva na slúžiacom pozemku.

2.3 Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného:

- a) trpieť umiestnenie 6 ks podperného bodu nadzemného elektrického vedenia a príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne
- b) trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby nadzemného elektrického vedenia, príslušenstva a podperného bodu
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 656/2004 Z.z. o energetike

2.4 Vecné bremeno sa zriadi

za jednorazovú náhradu a jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti 66,- EUR (slovom: šesťdesiatšesť).

Odplata je dohodnutá v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách, ktorá bude povinnému uhradená po povolení vkladu vecného bremena podľa budúcej zmluvy do katastra nehnuteľností.

2.5 Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², vymedzenou rozlohou podperného bodu nadzemného elektrického vedenia, zasahujúcou na slúžiaci pozemok.

2.6 Povinný sa zaväzuje uzavrieť budúcu zmluvu do 15 (pätnástich) dní potom, ako ho na to oprávnený vyzve. Oprávnený vyzve povinného na uzavretie budúcej zmluvy do 30 (tridsiatich) dní od úradného overenia geometrického plánu s porealizačným zameraním stavby.

čl. III Spoločné ustanovenia

- 3.1 Vecné bremeno sa zriadi v súvislosti so stavbou uvedenou v hlavičke tejto zmluvy, podľa priloženej grafickej situácie. Ak sa v tejto zmluve spomína slovo „stavba“, má sa na mysli stavba podľa tohto bodu zmluvy.
- 3.2 Povinný súhlasí so vstupom a vjazdom oprávneného na slúžiaci pozemok počas realizácie stavby, s umiestnením podperného bodu na slúžiacom pozemku a s vykonaním potrebných stavebných prác na slúžiacom pozemku. Oprávnený uvedie slúžiaci pozemok po dokončení stavby do pôvodného stavu, s ohľadom na zmeny vykonané stavbou.
- 3.3 Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasí, aby bolo vecné bremeno podľa budúcej zmluvy zapísané v katastri nehnuteľností v prospech vlastníka stavby nadzemného elektrického vedenia na slúžiacom pozemku.
- 3.4 Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinností z tejto zmluvy, alebo konaním podľa tejto zmluvy.
- 3.5 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

čl. IV
Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami.
- 4.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Jeden rovnopis obdrží povinný a jeden rovnopis oprávnený.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka na túto zmluvu. Túto zmluvu možno meniť, alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 4.5 Zmluvné strany túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

povinný:

V SÁČUROVE, dňa 6.5.2017



Peter Barát
starosta



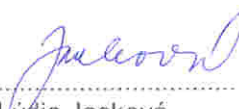
oprávnený :

V Košiciach, dňa 9.5.2017



Ing. Róbert Truhan
poverený vedením odboru Projekty





Ing. Lýdia Jacková
poverená vedením odd. Projektový inžiniering